

**UCHWAŁA NR LIX/486/10  
RADY GMINY DZIERŻONIÓW**

z dnia 12 listopada 2010 r.

**w sprawie : nieodpłatnego nabycia od Agencji Nieruchomości Rolnej Oddział Terenowy we Wrocławiu na własność Gminy Dzierżonów nieruchomości położonych w Roztoczniku, Piławie Dolnej, Ostroszowicach i Dobrocinie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami/

**Rada Gminy Dzierżonów uchwała, co następuje :**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Dzierżonów od Agencji Nieruchomości Rolnej Oddział Terenowy we Wrocławiu nieruchomości wykazanych w załączniku nr 1.

2. Dokładne określenie powierzchni części działek przeznaczonych do nabycia zostanie uzgodniona z Agencją na podstawie zapisów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz uzgodnień odrębnych dla miejscowości dla których brak jest mpzp.

3. Wyraża się zgodę na poniesienie przez Gminę kosztów opracowania dokumentacji niezbędnej do nabycia nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnej Oddział Terenowy we Wrocławiu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dzierżonów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Dzierżonów

**Adam Jan Mak**

Załącznik do Uchwały Nr LIX/486/10

Rady Gminy Dzierżonów

z dnia 12 listopada 2010 r.

[Zalacznik1.pdf](#)

**Wykaz działek do przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych we Wrocławiu**

## Uzasadnienie

W sprawie nieodpłatnego nabycia od Agencji Nieruchomości Rolnej Oddział Terenowy we Wrocławiu na własność Gminy Dzierżoniów nieruchomości położonych w Roztoczniku, Piławie Dolnej, Ostroszowicach i Dobrocinie.

Nieruchomości stanowiące własność Agencji Nieruchomości Rolnych we Wrocławiu Gmina zamierza przeznaczyć na cele związane z realizacją zadań własnych. Do Agencji Gmina wystąpi z opracowaną dokumentacją o przekazanie niżej wymienionych nieruchomości:

1. Roztocznik działka nr 55 przeznaczona na cele rekreacyjne oraz zbiornik p. pożarowy.
2. Roztocznik działka nr 196/3 zajęta pod drogą oraz działka nr 196/38 w części zajęta pod drogą. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zostanie wydzielona część działki nr 196/38. Wydzielona działka drogowa łącznie z działką o nr 196/3 stanowi główny łącznik drogi powiatowej z drogą gminną.
3. Roztocznik działka nr 152/10 w mpzp w części przeznaczona pod usługi sportu i rekreacji oraz w części na poszerzenie cmentarza. Przejęcie działek nastąpi po wydzieleniu geodezyjnym powierzchni zgodnie z ich funkcją wyznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
4. Piława Dolna działka nr 1186/37 - staw.
5. Piława Dolna działka nr 1162/53 – staw.
6. Piława Dolna działka nr 1162/61 przeznaczona pod boisko sportowe.
7. Piława Dolna działka nr 1162/58 przeznaczona na cele rekreacyjne.
8. Piława Dolna działka nr 1186/95 – podjazd do pałacu, działka nr 1186/97 - park wokół pałacu, działka nr 1186/27 zabudowana pałacem ul. Błotnista 12, nieruchomość w całości stanowi zespół pałacowo – parkowy i jest wpisana do rejestru zabytków.
9. Ostroszowice działka nr 627/2 przeznaczona pod boisko sportowe i działka nr 625 w części zostanie przeznaczona pod parking. Przejęcie działek nastąpi po dokonanych wydzieleniu geodezyjnym działki pod parking.
10. Ostroszowice działka nr 497/2 przeznaczona na poszerzenie aktualnego boiska sportowego położonego na działce nr 497/1.
11. Dobrocin działka nr 441/2 przeznaczona pod drogę do budynku przy ulicy Ogrodowej nr 19, przejście nastąpi po przygotowaniu dokumentacji.
12. Dobrocin działki nr 420/4 i nr 420/2 w planie mpzp w części przeznaczone na cele sportowe. Konieczne jest wydzielenie geodezyjne z ww. działek terenu przeznaczonego zgodnie z funkcją wyznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy.

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości.