

**UCHWAŁA NR VIII/50/11
RADY GMINY DZIERŻONIÓW**

z dnia 31 marca 2011 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXI/194/08 Rady Gminy Dzierżoniów z dnia 27 marca 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Uciechów.

Podstawa prawna art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jt. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami)

Rada Gminy Dzierżoniów uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXI/194/08 Rady Gminy Dzierżoniów z dnia 27 marca 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Uciechów, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) Paragraf 1 otrzymuje brzmienie: Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Uciechów w granicach określonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, zwanego dalej MPZP UCIECHÓW
- 2) Skreśla się paragraf 2

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dzierżoniów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Dzierżoniów

Grzegorz Powązka

Załącznik do Uchwały Nr VIII/50/11

Rady Gminy Dzierżoniów

z dnia 31 marca 2011 r.

Zalacznik1.jpg

Granica obszaru objętego projektem planu

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy w tym sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy. W wyniku przeprowadzonej procedury planistycznej, uznano, że niemożliwym jest uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych obrębu Uciechów. Dla części wsi należy zmienić studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie właściwego przebiegu obwodnicy, które w obowiązującym studium przebiega inaczej niż w tworzonej dokumentacji projektowej. Wpisywanie w tekst i rysunek planu przebiegu obwodnicy, która jest zgodna z obowiązującym studium a nie z faktycznie projektowanym przebiegiem jest niezgodne z zasadami tworzenia miejscowych planów. Dlatego też, uznano za zasadne zmienić granice opracowania, celem określenia na najbliższe lata polityki przestrzennej w zakresie zrównoważonego rozwoju tego fragmentu gminy przez który nie przebiega planowana obwodnica, a w momencie uzyskania pozwolenia na budowę obwodnicy wsi Uciechów, przystąpić do zmiany studium a następnie uchwalenia dla tego fragmentu miejscowego planu. W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXI/194/08 Rady Gminy Dzierżoniów z dnia 27 marca 2008r o przystąpieniu do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy uznać za celowe i uzasadnione.