

**UCHWAŁA NR XV/97/11
RADY GMINY DZIERŻONIÓW**

z dnia 29 września 2011 r.

w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierżoniów.

Na podstawie art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1951 z późn. zm.) oraz po zapoznaniu się z wynikami analiz oraz opinią Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej przy Burmistrzu Bielawy

Rada Gminy Dzierżoniów uchwala, co następuje:

§ 1. W zagospodarowaniu przestrzennym gminy Dzierżoniów za aktualne uznaje się:

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierżoniów, zatwierdzone uchwałą nr XIX/202/2000 z 15 maja 2000r. Rady Gminy Dzierżoniów wraz ze zmianami (Uchwała nr XXXV/325/06 Rady Gminy Dzierżoniów z dnia 15 lutego 2006 roku w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego północnej części Gminy Dzierżoniów. Uchwała nr X/82/07 Rady Gminy Dzierżoniów z dnia 30 sierpnia 2007r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierżoniów dla obrębów Nowizna, Mościsko, Roztocznik, Dobrocin i Uciechów)

2. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dzierżoniów

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Wiceprzewodnicząca Rady
Gminy Dzierżoniów

Jolanta Pindera

Załącznik do Uchwały Nr XV/97/11

Rady Gminy Dzierżoniów

z dnia 29 września 2011 r.

Zalacznik1.pdf

**Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy
Dzierżoniów**

Uzasadnienie

Uchwałę w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierżoniów oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierżoniów podejmuje się na wniosek Wójta Gminy Dzierżoniów. Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) na Wójcie Gminy Dzierżoniów spoczywa obowiązek dokonania analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Dzierżoniów w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych. W tym samym celu Wójt ocenił postępy w opracowywaniu planów miejscowych i sporządził analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Aktualność studium i planów miejscowych dotyczy przede wszystkim uwarunkowań faktycznych, a więc wynikających ze zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Dzierżoniów. Niniejsza uchwała jest wyrazem samodzielnej oceny Rady Gminy Dzierżoniów, że przyjęte i obowiązujące akty kształtowania lokalnej polityki przestrzennej są adekwatne do istniejących wyżej wymienionych uwarunkowań. Na podstawie wniosków z analiz można stwierdzić, że przyjęta strategia kształtowania przestrzeni wiejskiej wraz z jej celami i kierunkami w konsekwencji zostaje uznana za prawidłową. Po uzyskaniu opinii Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej przy Burmistrzu Bielawy, Wójt przedstawia wyniki analiz Radzie Gminy Dzierżoniów, która podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych.