

**UCHWAŁA NR XLIII/333/13  
RADY GMINY DZIERŻONIÓW**

z dnia 31 października 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dzierżoniów” w obrębie wsi Uciechów – działka ewidencyjna nr 822.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2013 poz. 594)) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.)

**Rada Gminy Dzierżoniów uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dzierżoniów” uchwalonego uchwałą nr XIX/202/2000 z 15 maja 2000r. Rady Gminy Dzierżoniów w sprawie zatwierdzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierżoniów z późniejszym zmianami.

§ 2. Obszarem objętym zmianą studium jest działka o numerze ewidencyjnym 822 w obrębie wsi Uciechów, którego granice zostały określone na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dzierżoniów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady Gminy  
Dzierżoniów

**Grzegorz Powązka**

Załącznik do Uchwały Nr XLIII/333/13

Rady Gminy Dzierżoniów

z dnia 31 października 2013 r.

[Załącznik1.jpg](#)

**Załącznik graficzny - Obszar objęty zmianą studium.**

## **Uzasadnienie**

Tereny objęte sporządzeniem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położony jest w granicach administracyjnych obrębu Uciechów w gminie Dzierżoniów. Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy sporządzona zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) wykazała, że obowiązujące studium wymaga aktualizacji. W celu prowadzenia skutecznej polityki przestrzennej prowadzonej przez Wójta Gminy, którą m.in. jest wychodzenie naprzeciw potrzebom mieszkańców gminy stwierdza się, że wniosek dotyczący obszaru opracowania został przyjęty i zaopiniowany pozytywnie przez Radę Gminy Dzierżoniów. Przedmiotowy obszar będzie wymagał sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który musi pozostawać w zgodzie z ustaleniami studium, w związku z tym sporządzenie zmiany studium należy uznać za uzasadnione.