

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

IN-1

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 Nr 95 poz. 613 ze zm.) Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku. Organ podatkowy: Wójt Gminy, właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.			
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
Wójt Gminy Dzierżoniów 58-200 Dzierżoniów, Piastowska 1			
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ			
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE			
3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) ☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)			
4. NAZWISKO, PIERWSZE IMIĘ, DRUGIE IMIĘ			
5. PESEL		6. NIP	
7. Imię ojca		8. Imię matki	
B.2 ADRES ZAMELDOWANIA			
9. Ulica		10. Nr domu	11. Nr mieszkania
12. Miejscowość		13. Kod pocztowy	14. Poczta
B.3 DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI			
Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikatory działek, budynków, lokali, numery księgi wieczystej .			
Adresy położenia nieruchomości.....			
Obręb.....			
Działki nr			
Akt not			
KW.....			
B.4 DANE DOTYCZĄCE WSPÓŁWŁAŚCICIELI			
15. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię	PESEL	NIP	Adres
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI			
16. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)			
☐ 1 informacja składana po raz pierwszy, data zaistnienia zdarzenia			
☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji, od dnia.....			
(Załącznik: kopia Aktu Notarialnego, kopia umowy, kopia wypisu z działalności gospodarczej, postanowienie sądu, inne)			
.....szt.....			

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnieniami)	
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m².)	
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków,	17. m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni,	18. ha
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,	19. m ²
4. grunty zakrzewione i zadrzewione (Lz),	20. ha
5. nieużytki (N).	21. ha
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (podać datę rozpoczęcie użytkowania nowych budynków lub ich części)	
1. mieszkalnych – ogółem (lokale mieszkalne, piwnice przynależne do lokalu, korytarze, garaże w bryle budynku , itp.)	22. m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,	23. m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym,	24. m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń,	25. m ²
5. pozostałych nie mieszczących się w kategoriach pkt 1-4 - budynki pozostałe (garaże wolnostojące ,komórki, budynki gospodarcze,) - budynki zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,	26. m ² m ²
D.3 BUDOWLE - dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą	
Budowle – ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,	27. zł
D. 4 INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z tytułu, którego przysługuje zwolnienie)	
E. UZASADNIENIE ZŁOŻONEJ KOREKTY:	
F. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
28. Uwagi organu podatkowego	
29. Identyfikator przyjmującego formularz	30. Data i podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

Podatnik, który składając organowi podatkowemu deklarację lub oświadczenie, podaje nieprawdę lub zataja prawdę albo nie dopełnia obowiązku zawiadomienia o zmianie objętych nimi danych, przez co naraża jednostkę samorządu terytorialnego na uszczuplenie podatku, podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych albo karze pozbawienia wolności do lat 2, albo obu tym karom łącznie (atr.56 §1 ustawa z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy – Dz. U. z 2013r., poz. 186).

W oparciu o przedłożoną informację podatnikowi, zgodnie z art. 200 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa, przysługuje prawo do wypowiedzenia się w sprawie zebranego materiału dowodowego w terminie 7 dni przed wydaniem decyzji ustalającej zobowiązanie podatkowe. W przypadku nie skorzystania z powyższego prawa wyrażam zgodę na wydanie decyzji ustalającej podatek w oparciu o przesłaną informację.

Adres do korespondencji :

31. Ulica	32. Nr domu	33. Nr mieszkania
34. Miejscowość	35. Kod pocztowy	36. Poczta

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

....., dnia (czytelny podpis składającego informację podatkową).....

Telefon:

Objaśnienia:

1. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.
2. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40m powierzchnię tę pomija się.