

**UCHWAŁA NR XLVII/377/14
RADY GMINY DZIERŻONIÓW**

z dnia 27 lutego 2014 r.

w sprawie zakupu przez Gminę Dzierżoniów nieruchomości położonej w Tuszynie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594, zmiana Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318)

Rada Gminy Dzierżoniów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zakup przez Gminę Dzierżoniów nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 424 o pow. 347 m², zapisanej w księdze wieczystej nr SW1D/000012688/5 położonej w Tuszynie. Położenie działki przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dzierżoniów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Dzierżoniów

Grzegorz Powązka

Załącznik do Uchwały Nr XLVII/377/14

Rady Gminy Dzierżoniów

z dnia 27 lutego 2014 r.

[Zalacznik1.pdf](#)

Załącznik graficzny - obręb Tuszyn.

Uzasadnienie

Katarzyna Wojas i Tomasz Wojas współwłaściele działki drogowej nr 424 w udziale po 1/2 części położonej w Tuszynie wystąpili z wnioskiem o sprzedaż udziałów w gruncie gminie. Działka stanowiąca współwłasność Państwa Wojas jest drogą, która obecnie stanowi jedyny dojazd do działki zabudowanej nr 427 należącej gminy. Ponadto w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego opracowanego dla obrębu Tuszyn (Uchwała Rady Gminy Dzierżoniów Nr XXXIX/366/06 z dnia 1 września 2006r - Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 223 z 2006r. poz. 3192) działka nr 424 położona jest na terenie opisany jak KDD6 - tereny dróg publicznych dojazdowych. Koszty związane z przygotowaniem dokumentacji do przejęcia działki, zawarcia umowy notarialnej, dokonania wpisu w księdze wieczystej zostaną poniesione przez gminę. W związku z tym, iż przejęcie działki zapewni dojazd do działki gminnej zasadne jest jej przejęcie. Wobec powyższego do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki.