

**UCHWAŁA NR XIII/105/15  
RADY GMINY DZIERŻONIÓW**

z dnia 24 września 2015 r.

**w sprawie: zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dzierżoniów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594; Dz. U. z 2013r. poz. 645; Dz. U. z 2013r. poz. 1318; Dz. U. z 2014r. poz. 379; Dz. U. z 2014r. poz. 1072, Dz. U. z 2015 r. 1045)

**Rada Gminy Dzierżoniów uchwala, co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej o nr działki 839/1 o powierzchni 590 m<sup>2</sup> położonej w Dobrocinie stanowiącej własność Gminy Dzierżoniów. Położenie działki przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dzierżoniów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Dzierżoniów

**Grzegorz Powązka**

Załącznik do Uchwały Nr XIII/105/15

Rady Gminy Dzierżoniów

z dnia 24 września 2015 r.

[Załącznik1.pdf](#)

**Załącznik graficzny - obręb Dobrocin.**

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy Dzierżoniów należy podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy. Wykazana do sprzedaży działka powstała w wyniku podziału geodezyjnego działki drogowej nr 839 w Dobrocinie. Po wydzieleniu nowa działka drogowa otrzymała numer 839/1 i powierzchnię 590 m<sup>2</sup>. Działka ta dotychczas nie była zagospodarowana jako droga wobec tego przeprowadzono zmianę klasyfikacji gruntu. Wobec tego, że działka ta nie posiada parametrów działki budowlanej i nie może też zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, sprzedaż jej odbędzie się na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. W związku z powyższym zasadne jest podjęcie uchwały przez Radę Gminy Dzierżoniów o przeznaczeniu jej do sprzedaży. Procedura sprzedaży ww. działki będzie prowadzona zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami).