

**UCHWAŁA NR XVII/136/15
RADY GMINY DZIERŻONIÓW**

z dnia 22 grudnia 2015 r.

w sprawie: aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierżoniów.

Na podstawie art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199; Dz. U. z 2015r. poz. 443; Dz. U. z 2015r. poz. 774; Dz. U. z 2015r. poz. 1265 .), art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515) oraz po zapoznaniu się z wynikami analiz oraz opinią Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej przy Burmistrzu Bielawy

Rada Gminy Dzierżoniów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. W zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Dzierżoniów za aktualne uznaje się: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierżoniów, zatwierdzone uchwałą nr XIX/202/2000 z 15 maja 2000r. Rady Gminy Dzierżoniów wraz ze zmianami (Uchwała nr XXXV/325/06 Rady Gminy Dzierżoniów z dnia 15 lutego 2006 roku w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego północnej części Gminy Dzierżoniów. Uchwała nr X/82/07 Rady Gminy Dzierżoniów z dnia 30 sierpnia 2007r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierżoniów dla obrębów Nowizna, Mościsko, Roztocznik, Dobrocin i Uciechów, Uchwała nr XVII/116/11 Rady Gminy Dzierżoniów z dnia 24 listopada 2011r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dzierżoniów w obrębie wsi Tuszyń. Uchwała nr XIX/129/12 Rady Gminy Dzierżoniów z dnia 26 stycznia 2012r. w sprawie zmiany uchwały nr XIX/202/2000 z 15 maja 2000r. Rady Gminy Dzierżoniów w sprawie zatwierdzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierżoniów. Uchwała nr XL/308/13 Rady Gminy Dzierżoniów z dnia 29 sierpnia 2013r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierżoniów dla obszaru wsi Owiesno i Ostroszowice).

2. W zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Dzierżoniów za aktualne uznaje się: miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dzierżoniów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy
Dzierżoniów

Grzegorz Powązka

Załącznik do Uchwały Nr XVII/136/15

Rady Gminy Dzierżoniów

z dnia 22 grudnia 2015 r.

Zalacznik1.pdf

**WYKAZ MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
DZIERŻONIÓW.**

Uzasadnienie

Uchwałę w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego podejmuje się na wniosek Wójta. Podstawę prawną stanowi art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Na tej samej podstawie prawnej ocenia się postępy w opracowywaniu planów miejscowych i sporządza analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Aktualność studium i planów miejscowych dotyczy przede wszystkim uwarunkowań faktycznych, a więc wynikających ze zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy. Niniejsza uchwała jest wyrazem samodzielnej oceny Rady Gminy Dzierżoniów, że przyjęte i obowiązujące akty kształtowania lokalnej polityki przestrzennej są adekwatne do istniejących wyżej wymienionych uwarunkowań. Na podstawie wniosków z analiz można stwierdzić, że przyjęta strategia kształtowania przestrzeni wiejskiej wraz z jej celami i kierunkami w konsekwencji zostaje uznana za prawidłową. Przedmiotowe potwierdza również pozytywna opinia Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej przy Burmistrzu Bielawy.