

**UCHWAŁA NR XXXVI/245/17
RADY GMINY DZIERŻONIÓW**

z dnia 25 maja 2017 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości niezabudowanych położonych
w Mościsku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730.)

Rada Gminy Dzierżoniów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Mościsku oznaczonych geodezyjnej jako działki nr 610/1 o pow. 2086 m², 610/2 o pow. 3000 m² i 610/3 o pow. 3253 m², dla których Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie prowadzi księgę wieczystą nr SW1D/00001347/3, w ten sposób, że działki nr 610/1 o pow. 2086 m², nr 610/2 o pow. 3000 m² przechodzą w całości na własność Gminy Dzierżoniów, działka nr 610/3 o pow. 3253 m² przechodzi na współwłasność Dariusza Kokoszki w udziale 4/24, Mariusza Kokoszki w udziale 4/24, Mariana Czocho w udziale 4/72, Joanny Czocho w udziale 4/72, Sylwii Czocho w udziale 4/72.

§ 2. Zniesienie współwłasności nastąpi bez zastosowania dopłat ani spłat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dzierżoniów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Dzierżoniów

Grzegorz Powązka

Uzasadnienie

Opisane w projekcie uchwały nieruchomości, położone w Mościsku stanowią współ własność Gminy z osobami fizycznymi.

W celu samodzielnego rozporządzenia nieruchomościami współwłaściciele wystąpili do Gminy o zniesienie współwłasności.

Zniesienie współwłasności nastąpi w formie aktu notarialnego.

Uchwała Nr XV/117/15 Rady Gminy Dzierżoniów z dnia 29 października 2015r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Dzierżoniów, nie zawiera regulacji dotyczących nabycia nieruchomości w trybie zniesienia współwłasności nieruchomości.

W związku z powyższym, w celu zniesienia współwłasności nieruchomości położonej w Mościsku konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.