



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI JODŁOWNIK NA LATA 2010 – 2017

Plan Odnowy Miejscowości Jodłownik na lata 2010 – 2017 jest dokumentem strategicznym. Jego opracowanie wynika z innych dokumentów strategicznych na szczeblu krajowym, regionalnym i lokalnym, a także z programów służących wspieraniu obszarów wiejskich w ramach Funduszy Strukturalnych Unii Europejskiej. Są to przede wszystkim Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego i Program Rozwoju Obszarów Wiejskich. W tworzeniu dokumentu wykorzystano ankiety wypełnione przez mieszkańców miejscowości, wizję lokalną oraz materiały dostarczone przed Urząd Gminy Dzierżonów i obywateli. Podstawą określenia zadań priorytetowych był szeroki udział społeczności lokalnej w debatach strategicznych w dniach 27.10.2009 oraz 09.11.2009 roku.



Spis treści

Spis treści	2
1 Charakterystyka miejscowości.....	4
1.1 Historia wsi Jodłownik.....	4
1.2 Położenie wsi.....	8
1.3 Demografia.....	9
1.4 Zagospodarowanie terenu.....	16
1.5 Gospodarka	23
1.6 Oświata	27
1.7 Rolnictwo.....	27
1.8 Kultura	33
1.9 Sport i wypoczynek	35
2 Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.....	36



2.1	Zasoby przyrodnicze	36
2.2	Zasoby kulturowe	37
2.3	Zasoby turystyczne	39
3	Analiza mocnych i słabych stron.....	41
3.1.	Wyniki ankiet przeprowadzonych wśród mieszkańców miejscowości Jodłownik.....	41
3.1	Analiza SWOT	48
4	Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną	52
4.1	Cele Planu Odnowy Miejscowości.....	52
4.2	Zadania priorytetowe.....	55
5	Spis tabel, wykres, zdjęć i rysunków.....	59

1 Charakterystyka miejscowości

1.1 Historia wsi Jodłownik

Według legendy do rozwoju Jodłownika w początku XVI w. przyczyniła się gospoda Tannenkretschan (Jodłowa Karczma) i to z jej nazwą związana jest nazwa miejscowości Tannenberg. Karczma stanowiła ważny element rozwoju wsi, która do 1816 roku była kolonią Ostroszowic. Wieś znajdowała się przy drodze przecinającej Góry Sowie, prowadzącej przez Przełęcz Woliborską do Nowej Rudy. Była miejscem wytchnienia podróżnych. Z gościny w karczmie korzystali często drwale i wozacy transportujący drewno.



Zdjęcie 1 Gospoda pod Zieloną Jodłą

Jodłownik "Gospoda Pod Zieloną Jodłą" 1908 r.



Źródło: Kronika Sołecka Jodłownika

Pod względem historycznym ciekawym obiektem w miejscowości jest budynek zakładu FTC Jodłownik. Do lat dwudziestych XX w. budynek ten pełnił rolę gospody Pod Zieloną Górą. Później natomiast wchodził w skład zakładów włókienniczych Dierigów w Bielawie.



Zdjęcie 2 Tkalnie



Źródło: Kronika Sołecka Jodłownika

Była leśniczówka, czyli Domek Myśliwski zbudowany w połowie XIX w. został po II wojnie światowej przetransportowany z gór. Dzisiaj jest własnością gminy i mieści się tam lokalne centrum kulturalne.



Zdjęcie 3 Leśniczówka



Źródło: Kronika Sotecka Jodłownika

Pałac w Jodłowniku jest założeniem pałacowo - parkowym powstałym pod koniec XIX wieku. Obiekt jest otoczony wielkim parkiem z pięknym, starym drzewostanem. Obecnie jest użytkowany przez prywatnego właściciela.



Przy drodze do Ostroszowic znajduje się pomnik poświęcony poległym w I wojnie światowej. Jest to dwumetrowy obelisk ufundowany przez Śląskie Stowarzyszenie Rodzin Pod Sową, a wystawiony w 1925 roku.

W miejscowości znajduje się lądowisko paralotni, za którym, przy drodze do domu dawnego zarządcy folwarku, usytuowany jest kamienny krzyż. Upamiętnia on tragiczną śmierć zarządcy folwarku, który zginął pod kopytami koni w czasie prac polowych.

Z historią Jodłownika związany jest obiekt młyna wodnego w Jodłowniku – Czerwony Młyn wykorzystywał siłę spadku wody Czerwonego Potoku, niestety spalił się w 1874 roku. Wiąże się z nim historia zbójczej bandy z Jodłownika. W latach 1832-1834 wieś położona na obrzeżu Gór Sowich terroryzowała groźna banda. Hersztem był Jung Klinner z Jodłownika, którego jedna z głównych kryjówek mieściła się w domku ojczyma, stojącym tuż obok Czerwonego Młyna. Po ujęciu Klinner otrzymał 30 lat ciężkiego więzienia. Wyrok ten odsiedział i w 1964 roku jako starzec został oddany pod opiekę gminy w Ostroszowicach.

1.2 Położenie wsi

Miejscowość Jodłownik położona jest w południowo-zachodniej Polsce. Wieś leży w Kotlinie Dzierżoniowskiej, u podnóża Gór Sowich.

Jodłownik usytuowany jest przy drodze wojewódzkiej nr 384 (Strzelin – Tłumaczów) prowadzącej z Pilawy Górnej przez Ostroszowice do Bielawy. W odległości około 10 km od Dzierżoniowa.

Miejscowość Jodłownik położona jest pod względem administracyjnym w Województwie Dolnośląskim, w powiecie dzierżoniowskim, w gminie Dzierżoniów.



Jodłownik od strony północnej graniczy z miejscowością Bielawa, od strony północno-wschodniej z Józefówkiem, od wschodu graniczy z Ostroszowicami, a z południowego - wschodu z Grodziszczem. Na zachód od miejscowości rozciągają się tereny leśne.

Miejscowość Jodłownik zajmuje powierzchnię 73,84 ha.

1.3 Demografia

Jodłownik zamieszkuje 455 osób, w tym 219 kobiet i 236 mężczyzn. Szczegółowo strukturę wiekową mieszkańców Jodłownika przedstawia tabela nr 1.

Tabela 1 Mieszkańcy Jodłownika

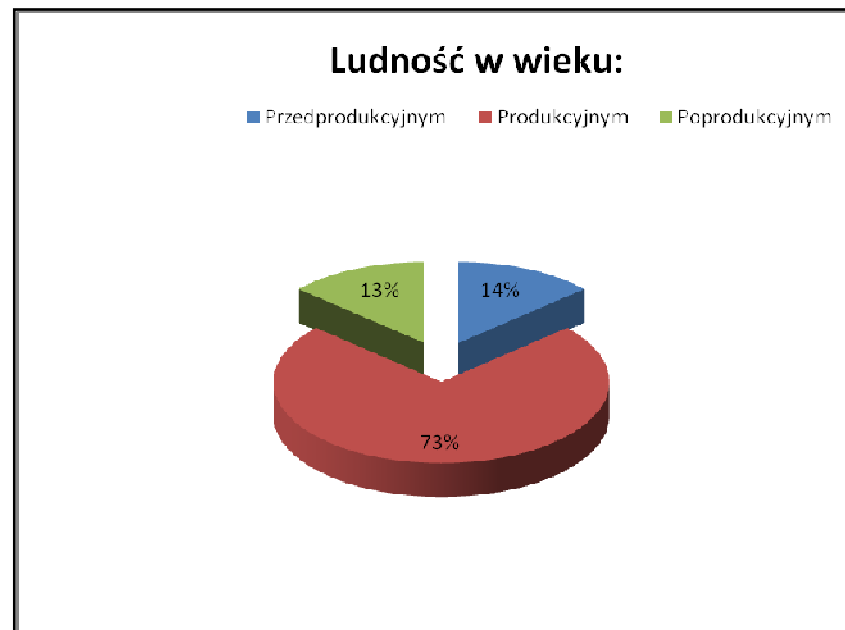
Wyszczególnienie	Wartości
Stan ludności ogółem, w tym:	455
kobiety	219
mężczyźni	236
Ludność w wieku przedprodukcyjnym (0-17 lat)	61
Ludność w wieku produkcyjnym	332
Ludność w wieku poprodukcyjnym	62

Źródło: Urząd Gminy Dzierżoniów



Kobiety stanowią 48% stanu ludności ogółem, natomiast mężczyźni 52%. Świadczy to o bardzo zrównoważonej demografii miejscowości. Ludność w wieku produkcyjnym jest zdecydowanie najliczniejszą grupą i stanowi 73% ogółu mieszkańców. Udział ludności w wieku produkcyjnym i poprodukcyjnym w Jodłowniku jest bardzo zrównoważony i kształtuje się na poziomie 13%.

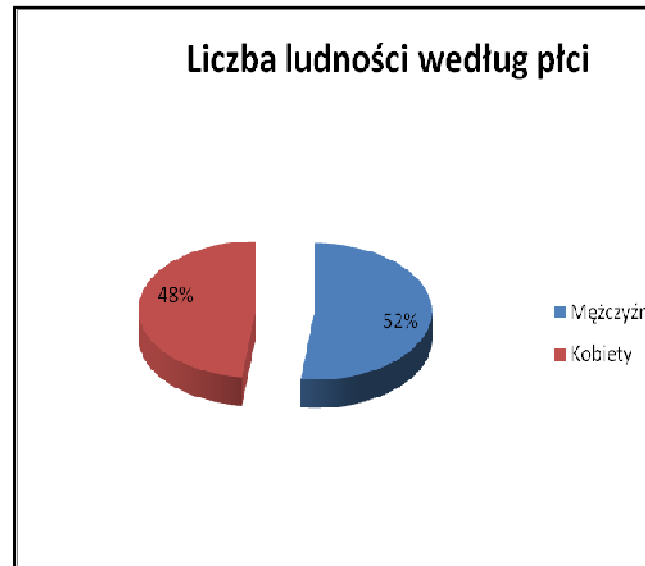
Wykres 1 Struktura wiekowa mieszkańców Jodłownika



Źródło: Urząd Gminy Dzierżonów



Wykres 2 Udział procentowy ludności Jodłownika według płci



Źródło: Urząd Gminy Dzierżoniów

Porównując strukturę wiekową mieszkańców Jodłownika ze średnią strukturą w gminie można zauważyć podobny udział grup wiekowych. Wyraźną różnicę widać jednak w grupie w wieku przedprodukcyjnym, która stanowi udział o 5% mniejszy w stosunku do tej samej grupy w Gminie Dzierżoniów. Stanowi to wyraźny czynnik negatywny w strukturze demograficznej miejscowości. Szczegółowe zestawienie przedstawia tabela nr 2.



Tabela 2 Porównanie struktury wiekowej ludności w Gminie Dzierżoniów i miejscowości Jodłownik.

Podziały wieku w latach	Gmina Dzierżoniów		Jodłownik	
	ogółem	% ogółu populacji	ogółem	% ogółu populacji
Wiek przedprodukcyjny	1 752	18,91%	61	13,41%
Wiek produkcyjny	6 141	66,28%	332	72,97%
Wiek poprodukcyjny	1 372	14,81%	62	13,63%

Źródło: Urząd Gminy Dzierżoniów oraz GUS

Jodłownik charakteryzuje się ujemnym przyrostem naturalnym, który wynosi -6. Jest to niekorzystne zjawisko demograficzne, które świadczy o szybkim starzeniu się mieszkańców wsi. Szczegółowe zestawienie danych dotyczących ruchu naturalnego ludności przedstawia tabela nr 3.



Tabela 3 Ruch naturalny ludności miejscowości Jodłownik

Wyszczególnienie	Jodłownik
Urodzenia żywe ogółem	7
Zgony ogółem	6
Przyrost naturalny	-6

Źródło: Urząd Gminy Dzierżoniów

Wykres 3 Ludność miejscowości Jodłownik według kategorii wiekowej



Źródło: Urząd Gminy Dzierżoniów



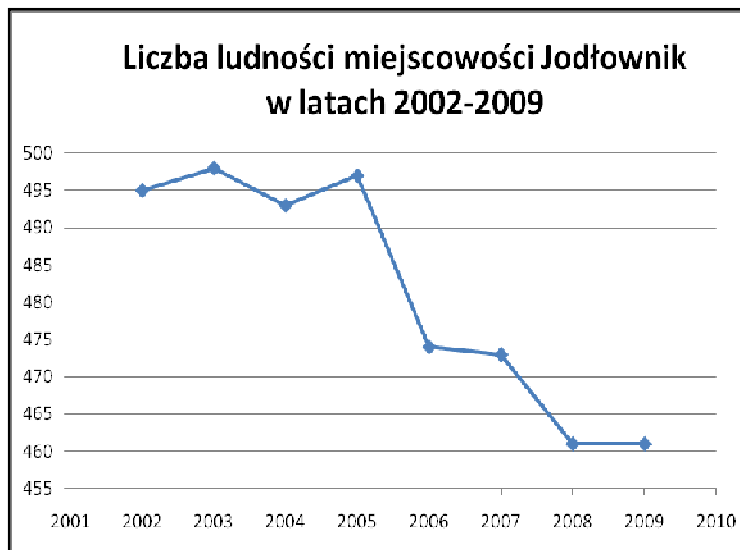
Tabela 4 Liczba ludności miejscowości Jodłownika w latach 2002 – 2009

Lata analizy	Liczba ludności w miejscowości
2002	495
2003	498
2004	493
2005	497
2006	474
2007	473
2008	461
2009	461

Źródło: Urząd Gminy Dzierżoniów



Wykres 4 Liczba mieszkańców Jodłownik w latach 2002 - 2009



Źródło: Urząd Gminy Dzierżoniów

Biorąc pod uwagę okres od 2002 - 2009 roku da się zauważyć ciągły spadek liczby ludności w Jodłowniku. Największa liczba osób wyemigrowała z miejscowości latach 2005 - 2006. Jedynie w ostatnim roku ludność miejscowości utrzymuje się na tym samym poziomie.



1.4 Zagospodarowanie terenu

Miejscowość Jodłownik stanowi zwarty układ urbanistyczny zorientowany wzdłuż drogi z Bielawy do Nowej Rudy oraz mozaikę częściowo zalesionych wzgórz i dolin z rozszarpaną zabudową jednorodziną. Na zachód od miejscowości rozpościera się obszerna część lasów, które to zajmują dużą część sołectwa.

Jeżeli chodzi o sam układ urbanistyczny miejscowości, to dominantami są:

- Jodłowa Karczma – usytuowana na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej z powiatową w centralnej części miejscowości
- Pałac w Jodłowniku – jest położony na obrzeżach miejscowości od strony wschodniej w dużym parku ze starym drzewostanem
- Leśniczówka – znajduje się w północnej części Jodłownika w okolicy lasu
- Domek Myśliwski – pełni rolę centrum kulturalnego w centrum miejscowości.



Zdjęcie 4 Pałac w Jodłowniku





Zdjęcie 5 Jodłowa Karczma





Zdjęcie 6 Domek Myśliwski przy Leśniczówce





Zdjęcie 7 Domek Myśliwski – centrum kulturowe wsi



Otwartą przestrzenią wspólną Jodłownika są okolice placu zabaw, przystanku, wraz z jedynym w miejscowości sklepem spożywczym.



Jodłownik charakteryzuje się przede wszystkim zabudową jednorodziną, jednakże w centralnej części wsi usytuowane zostało osiedle bloków kilkupiętrowych wybudowanych na potrzeby pracowników zakładu FTC Jodłownik. Natomiast obok zespołu pałacowo - parkowego mieszczą się stare zabudowania, które są pozostałością po ośrodku szkolno - wypoczynkowym. Te obydwie elementy nie są dopasowane do pozostałych i szczególnie negatywnie wpływają na krajobraz miejscowości.



Zdjęcie 8 Jodłownik z lotu ptaka



Źródło: www.earth.google.com



1.5 Gospodarka

W Jodłowniku w pełni działa jeden zakład produkcyjno-usługowy - Stolmark. Zakład powstał w 1984 roku, kiedy to dwaj wspólnicy zaczęli świadczyć usługi stolarskie dla klientów detalicznych. Obecnie przedsiębiorstwo zajmuje się głównie produkcją krzesel. Stolmark zatrudnia około 80 pracowników.

Zakład przemysłowy FTC Jodłownik zajmował się produkcją metalowych wyrobów gotowych za wyjątkiem maszyn i urządzeń oraz odlewnictwem żeliwa. W tym momencie zakład znajduje się w stanie upadłości, a jego produkcja jest wysoce ograniczona.

W miejscowości działa jeden sklep spożywczy, którego siedziba mieści się na głównym placu Jodłownika.

Tabela 5 Podmioty gospodarcze na terenie miejscowości

Wyszczególnienie	Jodłownik
Placówki handlowe i gastronomiczne	1
Produkcja wyrobów przemysłowych	1



Produkcja spożywczych	wyrobów	1
Budownictwo		2
Usługi transportowe		0
Zakłady produkcyjno usługowe		1

Źródło: Urząd Gminy Dzierżoniów

Na terenie całej gminy można zaobserwować spadający z roku na rok poziom bezrobocia. Jak widać w poniższej tabeli, podobna tendencja odnotowana jest na terenie Województwa Dolnośląskiego. Trend ten widoczny jest również w miejscowości Jodłownik.

Tabela 6 Liczba osób bezrobotnych na terenie Gminy, Powiatu Dzierżoniowskiego oraz Województwa Dolnośląskiego w latach 2004 – 2009

Obszar	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Gmina Dzierżoniów	1 116	1 155	1 023	774	641	717
Powiat Dzierżoniowski	12 085	12 292	10 466	8 083	7 220	7 901



Województwo Dolnośląskie	257 129	233 352	185 417	127 457	113 890	133 981
-----------------------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

Źródło: na podstawie Banku Danych Regionalnych, GUS, PUP

Gmina Dzierżonów jest gminą o stosunkowo wysokiej stopie bezrobocia, która w 2009 r. wynosiła 11,2 %. W październiku 2009 ilość bezrobotnych wynosiła 717 osób w tym 368 kobiet. Liczba ludności w wieku produkcyjnym wynosiła 6397. Na koniec roku 2005 poziom bezrobocia wśród osób w wieku produkcyjnym wynosił 17,5%.

Tabela 7 Liczba osób bezrobotnych w wieku produkcyjnym z terenu Jodłownika i Gminy Dzierżonów w roku 2005.

	Ludność w wieku produkcyjnym	Bezrobotni ogółem	Liczba bezrobotnych kobiet w wieku produkcyjnym	Liczba bezrobotnych mężczyzn w wieku produkcyjnym	Przedziały wiekowe zarejestrowanych bezrobotnych					
					18 - 24	25 - 34	35 - 44	45 - 54	55 - 59	60 - 64
Ostroszowice (Jodłownik)	1335	223	120	103	46	66	49	42	15	5
Gmina Dzierżonów	6 454	1 128	593	535	248	297	226	288	59	10

Źródło: Plan Urzędniowo - Rolny Gminy Dzierżonów

Strukturę osób bezrobotnych w wieku produkcyjnym zamieszkujących teren sołectwa Jodłownik przedstawia poniższy wykres.



Wykres 5 Strukturę osób bezrobotnych w wieku produkcyjnym zamieszkujących teren obrębu Ostroszowice (w tym Jodłownik)



Źródło: Plan Urzędniowo - Rolny Gminy Dzierżoniów

Wśród bezrobotnych mieszkańców Jodłownik przeważają osoby młode z przedziału wiekowego 18 – 34 lata, stanowią one aż 50% całej liczby bezrobotnych w wieku produkcyjnym.

Niewątpliwie istotną przyczyną dla wysokiego poziomu bezrobocia na terenie miejscowości, szczególnie występującego w grupie młodych mieszkańców, jest mała liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych oraz brak zlokalizowanych na terenie miejscowości większych zakładów przemysłowych czy produkcyjnych.



1.6 Oświata

Na terenie miejscowości nie znajduje się, żaden obiekt oświatowy. Dzieci w wieku szkoły podstawowej uczęszczają do Zespołu Szkolno Przedszkolnego w Ostroszowicach. Do gimnazjum i szkół ponadgimnazjalnych uczniowie uczęszczają głównie do Bielawy i Dzierżoniowa gdzie znajdują się najbliższe tego typu obiekty.

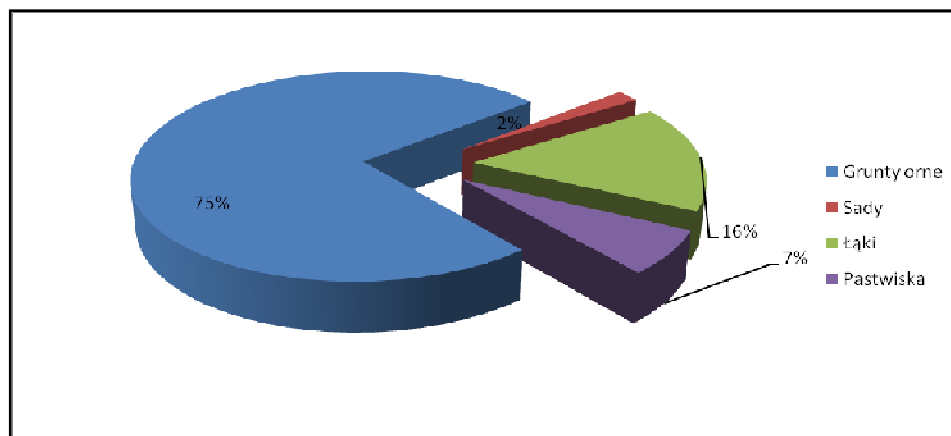
1.7 Rolnictwo

Jodłownik jest miejscowością, która słabo się rozwijała w związku z brakiem użytków rolnych. Istotną rolę w życiu mieszkańców odgrywała praca w lasach, które to zajmują dużą część sołectwa. Miejscowe leśnictwo obejmowało także spory obszar Gór Sowich.

Obecnie na terenie miejscowości znajduje się 20 gospodarstw rolnych zajmujących powierzchnię 50,96 ha.



Wykres 6 Struktura użytków rolnych w miejscowości obrębu Ostroszowice (w tym Jodłownik)

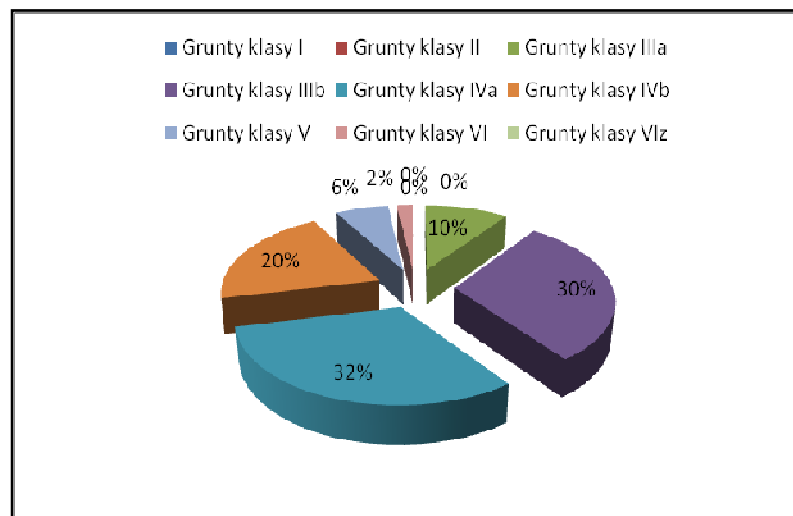


Źródło: Plan Urzędniowo - Rolny Gminy Dzierżoniów

Większość gleb występujących na obszarze miejscowości stanowią gleby typu III a i III b, aż 63%.



Wykres 7 Struktura klas gleb w miejscowości obrębu Ostroszowice (w tym Jodłownik)



Źródło: Plan Urzędniowo - Rolny Gminy Dzierżoniów



Pełne zestawienie wykorzystania gruntów do produkcji rolnej przedstawia tabela.

Tabela 8 Struktura gruntów według klas bonitacyjnych obrębu Ostroszowice (w tym Jodłownik)

Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha
Powierzchnia miejscowości ogółem, w tym:	1929,26
Użytki rolne ogółem, w tym:	1128,26
Grunty orne, w tym:	848,77
Grunty klasy IIIa	85,36
Grunty klasy IIIb	256,79
Grunty klasy IVa	269,13
Grunty klasy IVb	174,82
Grunty klasy V	54,34
Grunty klasy VI	16,42
Sady	21,49
Łąki	183,56
Pastwiska	74,44

Źródło: Plan Urzędniowo - Rolny Gminy Dzierżoniów



W Jodłowniku istnieje 20 gospodarstw rolnych, ale ich wielkość jest niewielka. 55% wszystkich gospodarstw stanowią gospodarstwa o powierzchni od 1 do 2 ha, co przekłada się na średnią wielkość gospodarstwa, która wynosi 2,55 ha. Na terenie miejscowości nie występują duże gospodarstwa powyżej 10 ha. Szczegółową strukturę gruntów rolnych przedstawia poniższa tabela oraz wykres.

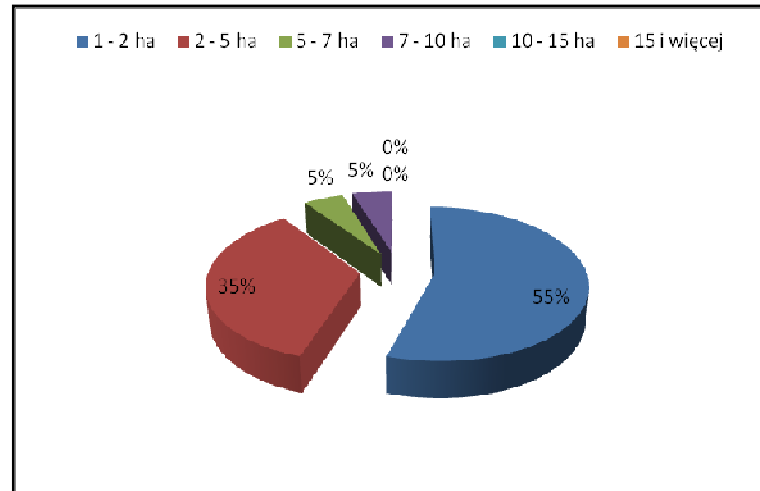
Tabela 9 Struktura gospodarstw rolnych

Wyszczególnienie	Ilość
Liczba gospodarstw, w tym	20
1 – 2 ha	11
2 – 5 ha	7
5 – 7 ha	1
7 – 10 ha	1
10 – 15 ha	0
15 i więcej ha	0
Powierzchnia gospodarstw w ha ogółem	50,96

Źródło: Urząd Gminy Dzierżoniów



Wykres 8 Struktura gospodarstw rolnych



Źródło: Urząd Gminy Dzierżoniów



1.8 Kultura

W miejscowości odbywają się różne wydarzenia i imprezy edukacyjno - kulturalne, w których uczestniczą zarówno mieszkańcy Jodłownika jak i osoby przyjezdne.

Od 2008 roku w miejscowości organizowana jest Latawcowa Sowiostrada. Odbywa się ona na lodowisku paralotniarzy z klubu Bielik. Jest to połączenie festynu z różnymi formami awiacji. Pomysł wziął się z chęci zainteresowania tematyką najmłodszych przedstawicieli lokalnej społeczności. Jest to też doskonały sposób promowanie walorów tego obszaru.

Zdjęcie 9 Uczestnicy Latawcowej Sowiostrady - Jodłownik 2008 rok





Źródło: Archiwa własne mieszkańców

W 2008 roku w Jodłowniku zorganizowany został I Międzynarodowy Polowy Plener Rzeźbiarski. Impreza przyciągnęła do miejscowości wiele osób rzeźbiących w drewnie zarówno z kraju jak i z zagranicy. Efektem pracy rzeźbiarzy było powstanie wielu interesujących figur, które docelowo mają zostać usytuowane na głównym placu miejscowości, aby można je było podziwiać.

Zdjęcie 10 Polowy plener rzeźbiarski - Jodłownik 2008 rok



Ponadto w Jodłowniku organizowane są także imprezy okolicznościowe związane ze świętami i innymi wydarzeniami. Imprezy te zraszają mieszkańców wsi wpływając pozytywnie na ich integrację.



Zdjęcie 11 Zabawa mikołajkowa - Jodłownik 2008 rok



Źródło: Archiwa własne mieszkańców

1.9 Sport i wypoczynek

W Jodłowniku działa obecnie szkoła latania na paralotniach – Bielik, w której prowadzone są szkolenia dotyczące nauki latania na paralotniach jedno- i dwuosobowych, nauki holu mechanicznego, uprawnień kierownika lotu oraz uprawnień operatora wyciągarki. Szkoła organizuje też wyjazdy na szkolenia za granicę – w Alpy, nad Morze Śródziemne i Adriatyk.



2 Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

2.1 Zasoby przyrodnicze

Miejscowość Jodłownik leży u podnóża Gór Sowich. W jej obrębie znajdują się faliste, zalesione wzgórza. Sąsiadujące tereny górskie stanowią bardzo malownicze widoki, które podnoszą wartość krajobrazową Jodłownika. Ukształtowanie terenu i zasoby przyrodnicze mogą stymulować rozwój turystyki i rekreacji obszaru. W obrębie miejscowości jak i w jej okolicy znajdują się liczne, nieoznakowane piesze szlaki turystyczne.

Bogata fauna i flora wpływa na podniesienie atrakcyjności Jodłownika, a w szczególności występowanie muflonów. Wyższy od średniej w Polsce współczynnik lesistości i malownicze tereny roślinności podgórza sprzyjają wypoczynkowi. Dominują tutaj lasy świerkowe, jak również buk z domieszkami modrzewia, jawora, jarzębiny i brzozy. Szczególnie cenne są duże obszary żyznych i kwaśnych buczyn, dąbrowy oraz zbiorowiska lasów łągowych nad górskimi potokami. Stwierdzono tu także występowanie lasów jaworowych i klonowo-lipowych. Świat zwierzęcy charakteryzuje się pojawianiem się na tym obszarze sporej ilości saren, jeleni i dzików; spotyka się też, przywiezione w XIX w. z Korsyki, muflony, czyli barany górskie, wędrujące po całym obszarze. Stado muflonów uważa się za największe w Polsce. Myśliwi szacują je na około 1000 sztuk.

Nieopodal Jodłownika znajdują się obszary Natura 2000. W starych sztolniach mają swoje zimowiska trzy gatunki nietoperzy. Występuje tu także rzadki gatunek bezkręgowca: poczwarówki zwężonej. Jest to obszar występowania takich roślin jak zanokcica serpentynowa i ciemna.



Zdjęcie 12 Kompleks leśny w Jodłowniku



Źródło: Archiwa własne mieszkańców

2.2 Zasoby kulturowe

Do zasobów kulturowych Jodłownika należą:



1. gospoda Tannenkretscha (Jodłowa Karczma), która stanowiła ważny element rozwoju wsi,
2. pałac w Jodłowniku powstały w 3 dekadzie XIX wieku wraz z otaczającym go parkiem,
3. pomnik poświęcony poległym w I wojnie światowej - dwumetrowy obelisk ufundowany przez Śląskie Stowarzyszenie Rodzin Pod Sową, a wystawiony w 1925 roku,
4. Leśniczówka, czyli Domek Myśliwski zbudowany w połowie XIX w., który został po II wojnie światowej przetransportowany z gór.

Zdjęcie 13 Pałac w Jodłowniku





2.3 Zasoby turystyczne

Najcenniejszym zasobem turystycznym w miejscowości Jodłownik jest malowniczy krajobraz, który zachęca do pieszych i rowerowych wycieczek.

Góry Sowie zajmują powierzchnię ok. 200 km², rozciągają się na długości 26 km (35 km licząc po linii grzbietowej) ułożone są między górami: Wałbrzyskimi i Pogórzem Wałbrzyskim od zachodu a Bardzkimi od wschodu. Na wschodzie granicą jest Przełęcz Srebrna, a na zachodzie dolina rzeki Bystrzycy. Od północy ograniczone są Kotliną Dzierżoniowską a od południa Obniżeniem Noworudzkim i Wzgórzami Włodzickimi. W okolicach Głuszycy graniczą z Górami Kamiennymi.

Są to góry bardzo zróżnicowane pod względem wysokości, najwyższy szczyt to Wielka Sowa (1015 m n.p.m.). Pozostałe szczyty Gór Sowich mają wysokość od 600–980 m n.p.m. W szczytowych partiach znajdują się ciekawe gniazda skalne. Góry z wyjątkami polan w okolicach szczytowych i przełęczy porasta całkowicie bór świerkowy, z rzadko występującymi naturalnymi buczynami i cisami. Punkty widokowe mieszczą się na wieżach widokowych, na skałkach lub na szczytowych polanach. Góry te stanowią najstarszą część Sudetów i są zbudowane głównie z prekambryjskich gnejsów.

Walorem są zlokalizowane w niedalekiej odległości szlaki turystyczne Gór Sowich sprzyjają rozwojowi turystyki górskiej.

Ogromną atrakcję stanowi również działająca w Jodłowniku szkoła latania na paralotniach – Bielik, która wpływa na rozwój sportów ekstremalnych w miejscowości. Szkoła zlokalizowana jest u podnóża Góry Czeszki.



Zdjęcie 14 Nauka latania paralotnią – Góra Czeszka



Źródło: Archiwa własne mieszkańców

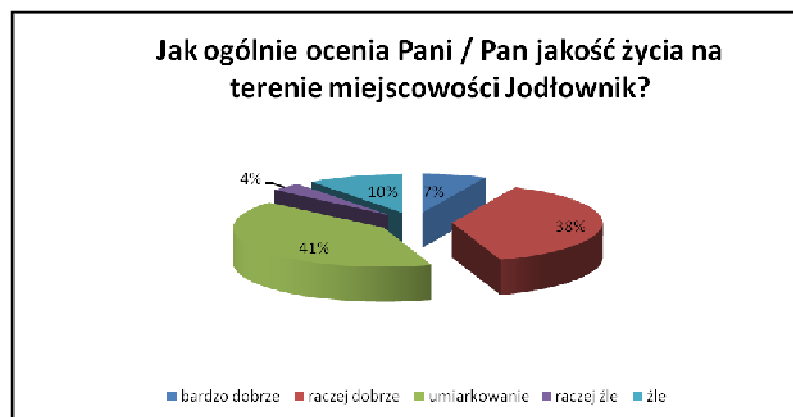


3 Analiza mocnych i słabych stron

3.1. Wyniki ankiet przeprowadzonych wśród mieszkańców miejscowości Jodłownik.

Wśród wszystkich mieszkańców Jodłownika, niezależnie od wieku, płci czy poziomu wykształcenia, na pytanie „Jak ogólnie ocenia Pani / Pan jakość życia na terenie miejscowości Jodłownik”, większość ankietowanych odpowiedziała „raczej dobrze” i „umiarkowanie”.

Wykres 9 Ocena ogólnej jakości życia na terenie Jodłownika - wszyscy respondenci.

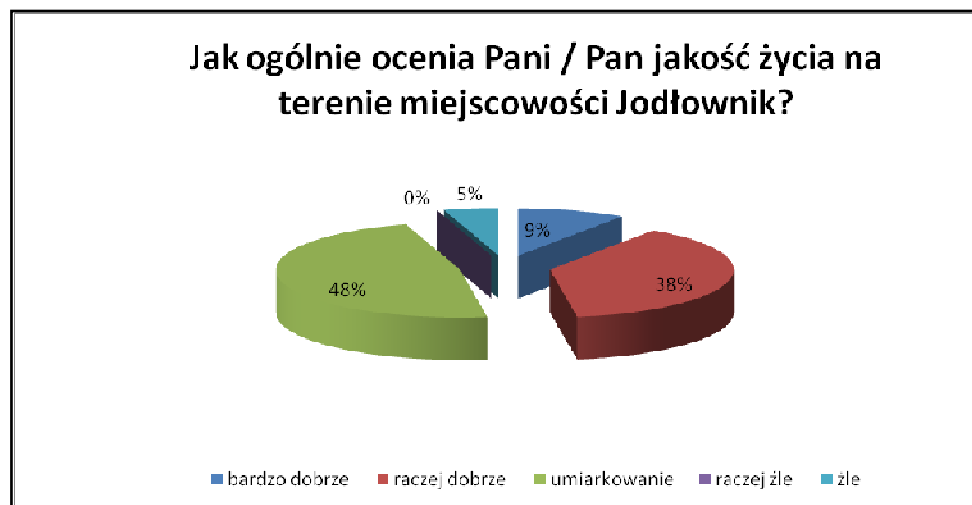


Źródło: Analiza odpowiedzi ankietowanych mieszkańców

Wśród mieszkańców Jodłownika w wieku produkcyjnym, na pytanie „Jak ogólnie ocenia Pani / Pan jakość życia na terenie miejscowości Jodłownik”, zdecydowana większość odpowiedziała „umiarkowanie”. Wyniki tej grupy zbliżone są do wyników analizowanych na podstawie całej badanej próby.



Wykres 10 Ocena ogólnej jakości życia w Jodłowniku - mieszkańcy w wieku produkcyjnym.

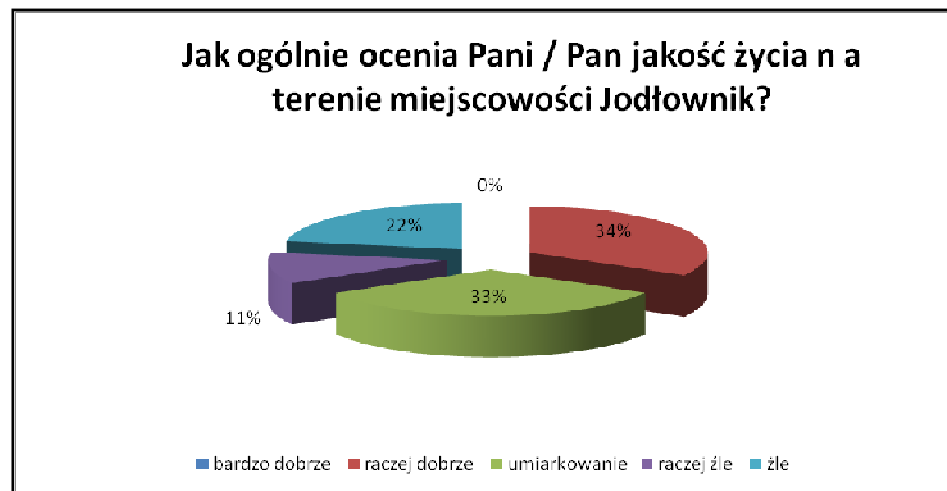


Źródło: Analiza odpowiedzi ankietowanych mieszkańców

W badanej grupie mieszkańców w wieku poprodukcyjnym (emeryci i renciści), widoczna jest porównywalna liczba odpowiedzi „umiarkowanie” oraz „raczej dobrze”. Jednocześnie w grupie tej procent osób odpowiadających na postawione pytanie „umiarkowanie”, jest znacznie niższy niż w grupie respondentów w wieku produkcyjnym. Wyższa jest z kolei liczba osób odpowiadających negatywnie na zawarte w ankiecie pytanie.



Wykres 11 Ocena ogólnej jakości życia na terenie Jodłownika - mieszkańcy w wieku poprodukcyjnym.

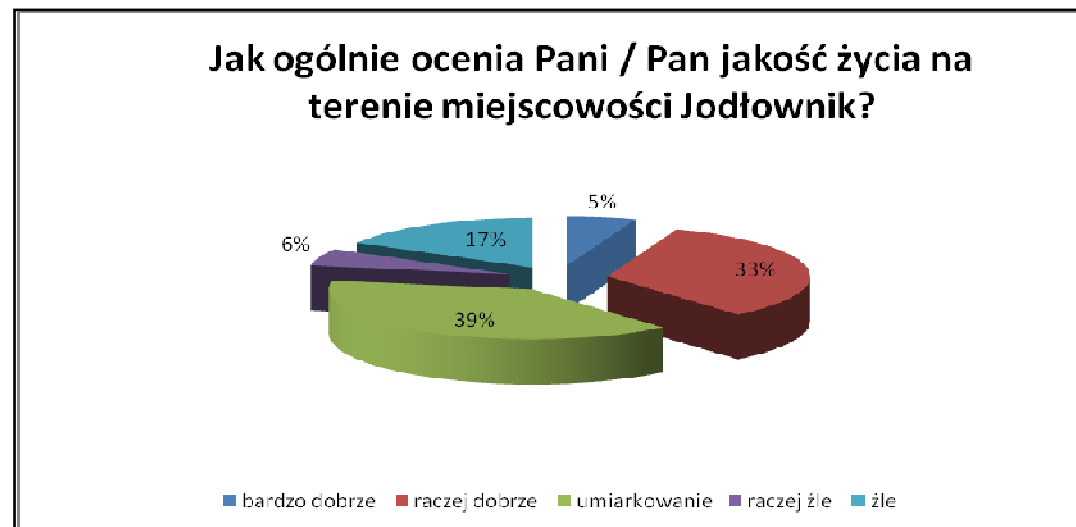


Źródło: Analiza odpowiedzi ankietowanych mieszkańców

Na podstawie analizy uzyskanych wyników można zauważyć, że kobiety zamieszkujące teren Jodłownika w znacznie bardziej zróżnicowany sposób postrzegają ogólną jakość życia. Kobiety jakość ta oceniają w większości „umiarkowanie” oraz „raczej dobrze”, niemniej jednak spora ich część wskazuje również odpowiedzi o bardziej negatywnym wydźwięku. W przypadku grupy ankietowanych mężczyzn wyniki ilościowo przedstawiają się w sposób bardzo zbliżony, jednak w przypadku tej grupy brak wskazań odpowiedzi „źle” oraz „raczej źle”.



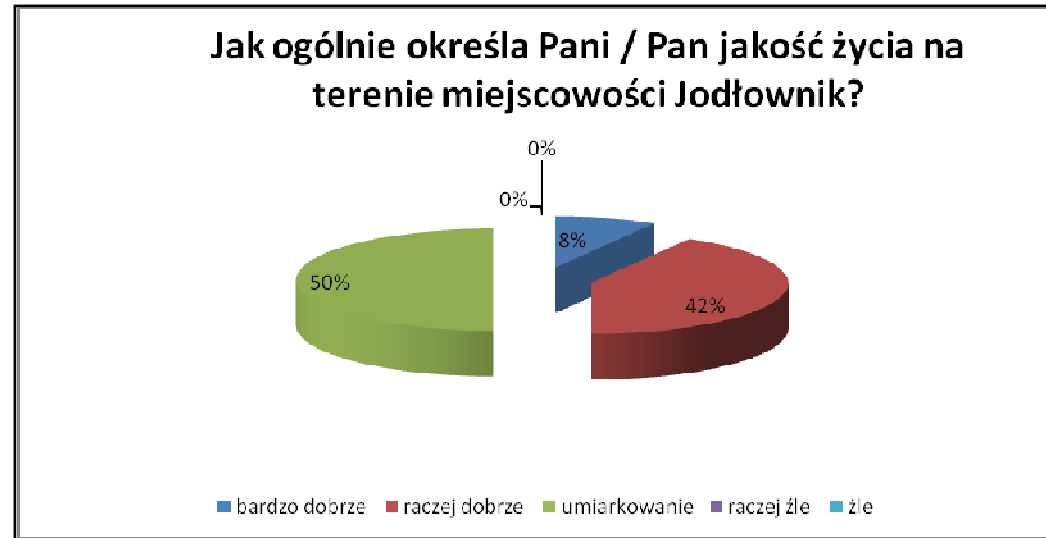
Wykres 12 Ocena ogólnej jakości życia w Jodłowniku - kobiety.



Źródło: Analiza odpowiedzi ankietowanych mieszkańców



Wykres 13 Ocena ogólnej jakości życia w Jodłowniku - mężczyźni.

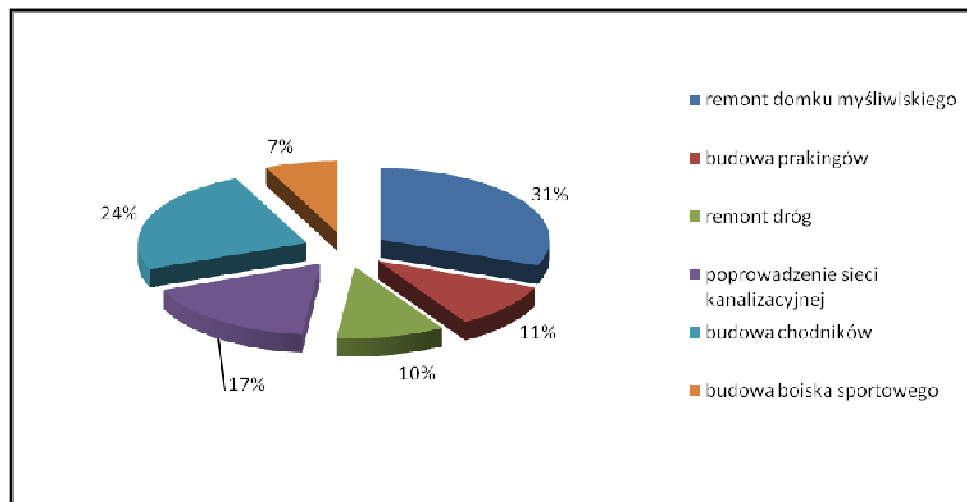


Źródło: Analiza odpowiedzi ankietowanych mieszkańców

W przeprowadzonej ankiecie, zadaniem mieszkańców Jodłownika było wskazanie trzech inwestycji, które ich zdaniem powinny zostać pilnie zrealizowane. Poniższy wykres przedstawia rozkład udzielanych odpowiedzi.



Wykres 14 Inwestycje, które zdaniem mieszkańców, powinny zostać zrealizowane w pierwszej kolejności.



Źródło: Analiza odpowiedzi ankietowanych mieszkańców

Na podstawie powyższego wykresu można wskazać trzy inwestycje, najbardziej istotne z punktu widzenia mieszkańców. Są to:

- remont domku myśliwskiego,
- budowa chodników,
- poprowadzenie sieci kanalizacyjnej.



Mieszkańcy w ankiecie wskazali również mocne i słabe strony miejscowości. Poniżej analiza uzyskanych informacji.

Wśród mocnych stron Jodłownika mieszkańcy wymieniają najczęściej:

- malownicza okolica,
- zainteresowanie wsią ze strony Sołtysa oraz radnych,
- usytuowanie w pobliżu ośrodków: Dzierżoniów i Bielawa,
- atrakcyjne działki budowlane,
- plac zabaw dla dzieci.

Wśród słabych stron Jodłownika mieszkańcy wymieniają najczęściej:

- brak kanalizacji,
- brak świetlicy / sali wiejskiej,
- niski stopień zaangażowania mieszkańców w sprawy wsi,
- zły stan dróg,
- ograniczona oferta spędzania wolnego czasu,
- brak zaplecza turystycznego, brak agroturystyki na terenie miejscowości.

Do innych problemów zasygnalizowanych przez mieszkańców należą:

- starzejąca się wieś,



- likwidacja jednego w miejscowości dużego zakładu pracy,
- niski stopień integracji lokalnej społeczności,
- migracja ludności,
- bezrobocie.

3.1 Analiza SWOT

Mocne strony:

1. teren górski atrakcyjny turystycznie,
2. czyste powietrze,
3. park krajobrazowy Gór Sowich,
4. startowisko paralotniarzy w górach (Góra Czeszka),
5. występowanie muflona,
6. „Latawcowa Sowiostrada” - impreza cykliczna,
7. międzynarodowy plener rzeźbiarski „Dłutomaniak”,
8. atrakcyjne działki budowlane,
9. żyła geotermalna,
10. strona www.jodlowiczanie.eu ,
11. zaangażowanie mieszkańców w inicjatywy społeczne,
12. zainteresowanie wsią ze strony Sołtysa oraz radnych,



13. zaangażowanie mieszkańców w sprawy wsi,
14. malownicza okolica,
15. usytuowanie w pobliżu ośrodków: Dzierżoniów i Bielawa,
16. plac zabaw dla dzieci.

Słabe strony

1. wciąż niedostateczna aktywność społeczna i integracyjna,
2. niski standard sali wiejskiej,
3. bardzo słaba infrastruktura:
 - brak chodników,
 - brak kanalizacji,
 - zły stan dróg,
 - zdegradowane zabudowa,
4. nieistniejące zaplecze agroturystyczne i gastronomiczne,
5. ograniczona oferta spędzania wolnego czasu,
6. brak możliwości rozwoju rolnictwa,
7. wysokie bezrobocie,
8. brak opieki medycznej we wsi,
9. brak szkoły,
10. ujemny przyrost naturalny,



11. emigracja / migracja młodych ludzi,

Szanse

1. rozwój infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej,
2. powstanie bazy noclegowej, gastronomicznej,
3. rozbudowa szlaków turystycznych, parkingów,
4. wykreowanie pamiątek turystycznych,
5. stworzenie produktu regionalnego,
6. pozyskiwanie środków na rozwój wsi,
7. odtworzenie świetlicy,
8. rozbudowa i przeznaczenie na cele integracyjne Domku Myśliwskiego,
9. stworzenie koła gospodyń – Klubu Pań,
10. budowa boiska sportowego,
11. budowa kanalizacji, wodociągów,
12. promocja Jodłownika poprzez organizowanie imprez masowych,
13. udział szerszego grona mieszkańców w warsztatach i szkoleniach,
14. strona internetowa wsi.



Zagrożenia

1. utrzymywanie się złego stanu dróg,
2. brak odwodnienia,
3. katastrofalny stan oczyszczalni ścieków,
4. ograniczony dostęp do placówek oświatowych i medycznych,
5. mały przyrost naturalny (starzenie się społeczeństwa),
6. emigracja młodzieży,
7. zahamowanie integracji i aktywności mieszkańców Jodłownika,
8. nieumiejętne wykorzystanie szans związanych z pozyskiwaniem dla wsi zewnętrznego finansowania,
9. wzrost poziomu bezrobocia,
10. dalsza degradacja nieużytkowanych zabudowań FTC Jodłownik oraz zabudowań pozostałych po ośrodku szkolno-wypoczynkowym.



4 Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

4.1 Cele Planu Odnowy Miejscowości.

Cel strategiczny:

Odnowa miejscowości Jodłownik poprzez rozwój funkcji turystycznej oraz podniesienie jakości przestrzeni i jakości życia społecznego.

Cele operacyjne:

- Podniesienie jakości przestrzeni publicznej, w szczególności wokół Domku Myśliwskiego,
- Rozwój infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej,
- Rozbudowa infrastruktury społecznej,
- Rozwój agroturystyki, - szkolenia z zakresu dofinansowania agroturystyki
- Rozbudowa i modernizacja infrastruktury technicznej,
- Umacnianie aktywności lokalnej mieszkańców,
- Promocja turystyczna miejscowości,
- Promocja gościnności mieszkańców.



Tabela 10 Opis zadań priorytetowych

Zadanie	Opis i cel
1. Odnowienie i stworzenie zaplecza społecznego w Domku Myśliwskim	Stworzenie miejsca spotkań dla mieszkańców na potrzeby spędzania czasu wolnego, rekreacji, spotkań służących integracji lokalnej oraz pobudzenia aktywności lokalnej. Zadanie zakłada odnowienie zabytkowego Domku Myśliwskiego i przystosowanie go do potrzeb spotkań – stworzenie zaplecza gospodarczego oraz sali spotkań.
2. Zagospodarowanie i rozbudowa Domku Myśliwskiego na potrzeby stacji rowerowej	Walory turystyczne miejscowości pozostają niewykorzystane ze względu na brak infrastruktury turystycznej. Zadanie zakłada rozbudowę Domku Myśliwskiego na potrzeby stworzenia zaplecza noclegowego dla turystów, w szczególności rowerzystów – stworzenie Centrum Turystyki Aktywnej.
3. Zagospodarowanie terenu wokół Domku Myśliwskiego	W miejscowości ciągle brakuje miejsca spotkań dla mieszkańców umożliwiającego lokalną aktywność. Zagospodarowanie terenu na potrzeby spotkań i rekreacji mieszkańców. Budowa boiska do siatkówki, szachownic oraz stołów do tenisa stołowego.
4. Budowa kontenerowej oczyszczalni	Ze względu na peryferyjne położenie Jodłownika w stosunku do innych miejscowości w gminie gospodarka ściekowa jest utrudniona, w celu jej uregulowania konieczna jest budowa nowego obiektu.
5. Zagospodarowanie Polany Jodłownickiej	Wyrównanie terenu, wyposażenie w media oraz przystosowanie go do stworzenia miejsca imprez plenerowych dla mieszkańców.
6. Budowa połączenia drogi wojewódzkiej z drogą powiatową	Budowa drogi lokalnej ułatwiającej dojazd do nowych terenów inwestycyjnych w miejscowości oraz skrócenia czasu dojazdu do większych ośrodków miejskich.



7. Budowa chodnika wzdłuż drogi wojewódzkiej	Budowa chodnika wzdłuż ciągu drogi wojewódzkiej przechodzącej przez centrum miejscowości – w szczególności w celu podniesienia bezpieczeństwa mieszkańców.
8. Stworzenie kompleksowej Sowiostrady	Stworzenie ciągu szlaków turystycznych, pieszych, rowerowych, narciarskich oraz oznakowanie ich na odcinku miejscowości Jodłownik, włączonych w sieć szlaków u podnóża Gór Sowich.
9. Wyznaczenie i budowa parkingów na terenie miejscowości	Budowa parkingów w miejscach o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców – przy Domku Myśliwskim oraz na osiedlu mieszkaniowym, szczególnie ważna dla podniesienia funkcjonalności obszaru oraz jakości przestrzeni.
10. Utwardzenie dróg lokalnych	Utwardzenie połączeń lokalnych na terenie miejscowości poprzez sukcesywne asfaltowanie dróg dojazdowych do posesji i połączeń pomiędzy drogami głównymi w celu zachęcenia do osiedlania się nowych mieszkańców oraz ułatwienia komunikacji obecnym mieszkańcom.
11. Uzupełnienie oświetlenia miejscowości	Brak oświetlenia w części miejscowości powoduje obniżenie komfortu życia w miejscowości oraz obniżenie poczucia bezpieczeństwa mieszkańców. Konieczne jest uzupełnienie oświetlenia w celu polepszenia jakości przestrzeni społecznej mieszkańców.



4.2 Zadania priorytetowe

Tabela 11 Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

Zadanie	Cel	Przeznaczenie	Okres realizacji	Szacowane nakłady	Źródła finansowania
1. Odnowienie i stworzenie zaplecza społecznego w Domku Myśliwskim	Zadanie zakłada odnowienie zabytkowego Domku Myśliwskiego i stworzenie zaplecza kuchenno – gospodarczego oraz sali spotkań. Jest to część projektu „Budowa kompleksu turystyki aktywnej w Jodłowniku”. Przebudowa Domku Myśliwskiego w Jodłowniku w celu utworzenia bazy turystyki aktywnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.	Domek stanie się miejscem spotkań mieszkańców. Umożliwi organizację imprez integracyjnych, spotkań organizacji działających na terenie miejscowości. Obiekt będzie stanowił wraz z otoczeniem zaplecze kulturalno - społeczne i rekreacyjne miejscowości.	2010 – 2011	100.000 zł	Budżet Gminy. Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007- 2013.
2. Zagospodarowanie i rozbudowa Domku Myśliwskiego na potrzeby stacji rowerowej	Rozbudowa Domku Myśliwskiego oraz stworzenia zaplecza noclegowego dla turystów, w szczególności rowerzystów korzystających z Sowiostrady. Jest to część projektu „Budowa kompleksu turystyki aktywnej w	Stworzenie zaplecza turystycznego, którego brak w miejscowości. Umożliwienie noclegu osobom korzystającym z atrakcji turystycznych miejscowości w szczególności dla paralotniarzy oraz rowerzystów.	2010 – 2011	250.000 zł	Budżet Gminy. Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007- 2013.



	Jodłowniku”.				
3. Zagospodarowanie terenu wokół Domku Myśliwskiego	Budowa boiska do siatkówki, szachownic oraz stołów do tenisa stołowego dla celów rekreacyjnych. Jest to część projektu „Budowa kompleksu turystyki aktywnej w Jodłowniku”.	Stworzenia miejsca rekreacji dla mieszkańców. Umożliwienie aktywnej integracji poprzez zabawy sportowe oraz codzienną aktywność fizyczną.	2010 – 2011	105.600 zł	Budżet Gminy. Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007- 2013.
4. Budowa mechaniczno - biologicznej oczyszczalni ścieków	Budowa oczyszczalni w celu rozwiązania problemu odprowadzenia ścieków w miejscowości.	W miejscowości nie rozwiązany jest w pełni problem oczyszczania odpadów. Oczyszczalnia zapewni w pełni rozwiązanie problemu utylizacji zanieczyszczeń płynnych.	2010 - 2011	500.000 zł	Budżet Gminy. Budżet Województwa Dolnośląskiego, Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gruntów Wodnych
5. Zagospodarowanie Polany Jodłownickiej	Wyrównanie terenu, wyposażenie w media oraz przystosowanie go do stworzenia miejsca imprez plenerowych dla mieszkańców. Jest to część projektu „Budowa kompleksu turystyki aktywnej w Jodłowniku”. Zagospodarowanie terenu pn. „Jodłownicka Polana” na plac rekreacyjny w zakresie małej	Miejscowość ma ogromny potencjał dla organizacji imprez i wydarzeń turystyczno – kulturalnych na ponadlokalną skalę. Projekt zakłada stworzenie zarówno miejsca rekreacji dla mieszkańców jak i miejsca większych imprez które staną się atrakcją turystyczną. aktywność fizyczną.	2012	161.490 zł	Budżet Gminy. Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007- 2013.



	architektury i boiska służącego do rekreacji w Jodłowniku				
6. Stworzenie kompleksowej Sowiostrady	Stworzenie ciągu szlaków turystycznych, pieszych, rowerowych, narciarskich oraz oznakowanie ich na odcinku miejscowości Jodłownik, włączonych w sieć szlaków u podnóża Gór Sowich.	Obszar sołectwa Jodłownik jest pokryty gęstą, nieoznakowaną siecią szlaków. Projekt zakłada udostępnianie tych szlaków dla celów turystycznych. Szlaki będą przeznaczone dla turystów pieszych, konnych, rowerowych, narciarskich co znacznie poszerzy ofertę turystyczną miejscowości.	2011 - 2017	300.000 zł	Budżet Gminy. Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007- 2013. Inne fundusze UE
7. Budowa chodnika wzdłuż drogi wojewódzkiej	Budowa chodnika wzdłuż ciągu drogi wojewódzkiej przechodzącej przez centrum miejscowości – w szczególności w celu podniesienia bezpieczeństwa mieszkańców.	Chodnik umożliwi bezpieczne przemieszczanie się mieszkańców wzdłuż głównej drogi w miejscowości. Będzie przeznaczony zarówno dla mieszkańców jak i turystów.	2011 - 2017	800.000 zł	Budżet Gminy. Budżet Województwa Dolnośląskiego. Fundusze UE. Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu. Budżet Państwa
8. Wyznaczenie i budowa parkingów na terenie miejscowości	Budowa parkingów w miejscach o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców – przy Domku Myśliwskim oraz na osiedlu mieszkaniowym, szczególnie ważna dla	Budowa parkingów jest niezbędna dla utrzymania estetyki i funkcjonalności przestrzeni miejscowości. Zwiększająca się liczba samochodów w zestawieniu z	2011 - 2017	100.000 zł	Budżet Gminy.



	podniesienia funkcjonalności obszaru oraz jakości przestrzeni.	brakiem miejsc parkingowych skutkuje niszczeniem terenów na których pozostawione są samochody.			
9. Przebudowa połączenia drogi wojewódzkiej z drogą powiatową	Modernizacja drogi lokalnej ułatwiającej dojazd do nowych terenów inwestycyjnych w miejscowości oraz skrócenia czasu dojazdu do większych ośrodków miejskich.	Zmodernizowana droga przeznaczona będzie dla dotychczasowych mieszkańców (ułatwienie dojazdów do pracy, szkoły) turystów (dojazd do atrakcji turystycznych) oraz nowych mieszkańców (dojazd do terenów inwestycyjnych)	2010	800.000 zł	Budżet Gminy. Budżet Województwa Dolnośląskiego. Budżet Państwa
10. Utwardzenie dróg lokalnych na terenie miejscowości	Utwardzenie drogowych połączeń lokalnych na terenie miejscowości – drogi dojazdowe do posesji	Inwestycja przeznaczona będzie na potrzeby mieszkańców i turystów korzystających z sieci dróg lokalnych o obecnie niskiej jakości.	2010 – 2017	80.000 zł	Budżet Gminy.
11. Uzupełnienie oświetlenia miejscowości	Uzupełnienie oświetlenia w ciągu dróg lokalnych	Oświetlenie służyło będzie poprawie bezpieczeństwa mieszkańców i ułatwieniu komunikacji.	2012 - 2017	50.000	Budżet Gminy.



5 Spis tabel, wykres, zdjęć i rysunków.

Wykres 1 Struktura wiekowa mieszkańców Jodłownika.....	10
Wykres 2 Udział procentowy ludności Jodłownika według płci.....	11
Wykres 3 Ludność miejscowości Jodłownik według kategorii wiekowej.....	13
Wykres 4 Liczba mieszkańców Jodłownik w latach 2002 - 2009.....	15
Wykres 5 Strukturę osób bezrobotnych w wieku produkcyjnym zamieszkujących teren obrębu Ostroszowice (w tym Jodłownik).....	26
Wykres 6 Struktura użytków rolnych w miejscowości obrębu Ostroszowice (w tym Jodłownik)	28
Wykres 7 Struktura klas gleb w miejscowości obrębu Ostroszowice (w tym Jodłownik).....	29
Wykres 8 Struktura gospodarstw rolnych	32
Wykres 9 Ocena ogólnej jakości życia na terenie Jodłownika - wszyscy respondenci.	41
Wykres 10 Ocena ogólnej jakości życia w Jodłowniku - mieszkańcy w wieku produkcyjnym.	42
Wykres 11 Ocena ogólnej jakości życia na terenie Jodłownika - mieszkańcy w wieku poprodukcyjnym.....	43
Wykres 12 Ocena ogólnej jakości życia w Jodłowniku - kobiety.	44

Wykres 13 Ocena ogólnej jakości życia w Jodłowniku - mężczyźni.....	45
Wykres 14 Inwestycje, które zdaniem mieszkańców, powinny zostać zrealizowane w pierwszej kolejności.....	46
Tabela 1 Mieszkańcy Jodłownika	9
Tabela 2 Porównanie struktury wiekowej ludności w Gminie Dzierżoniów i miejscowości Jodłownik.	12
Tabela 3 Ruch naturalny ludności miejscowości Jodłownik.....	13
Tabela 4 Liczba ludności miejscowości Jodłownika w latach 2002 – 2009.....	14
Tabela 5 Podmioty gospodarcze na terenie miejscowości.....	23
Tabela 6 Liczba osób bezrobotnych na terenie Gminy, Powiatu Dzierżoniowskiego oraz Województwa Dolnośląskiego w latach 2004 – 2009	24
Tabela 7 Liczba osób bezrobotnych w wieku produkcyjnym z terenu Jodłowniku i Gminy Dzierżoniów w roku 2005.....	25
Tabela 8 Struktura gruntów według klas bonitacyjnych obrębu Ostroszowice (w tym Jodłownik)	30
Tabela 9 Struktura gospodarstw rolnych	31
Tabela 10 Opis zadań priorytetowych.....	53
Tabela 11 Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną.....	55



Zdjęcie 1 Gospoda pod Zieloną Jodłą.....	5
Zdjęcie 2 Tkalnie	6
Zdjęcie 3 Leśniczówka	7
Zdjęcie 4 Pałac w Jodłowniku	17
Zdjęcie 5 Jodłowa Karczma	18
Zdjęcie 6 Domek Myśliwski przy Leśniczówce	19
Zdjęcie 7 Domek Myśliwski – centrum kulturowe wsi	20
Zdjęcie 8 Jodłownik z lotu ptaka	22
Zdjęcie 9 Uczestnicy Latawcowej Sowiostrady - Jodłownik 2008 rok.....	1
Zdjęcie 10 Polowy plener rzeźbiarski - Jodłownik 2008 rok.....	1
Zdjęcie 11 Zabawa mikołajkowa - Jodłownik 2008 rok.....	1
Zdjęcie 12 Kompleks leśny w Jodłowniku.....	37
Zdjęcie 13 Pałac w Jodłowniku	38
Zdjęcie 14 Nauka latania paralotnią – Góra Czeszka.....	1

