

**UCHWAŁA NR XLII/276/17  
RADY GMINY DZIERŻONIÓW**

z dnia 26 października 2017 r.

**w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1785)

**Rada Gminy Dzierżoniów uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Dzierżoniów:

1. od gruntów :

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,86 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,63 zł od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,47 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,04 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2. od budynków lub ich części :

- 1) mieszkalnych – 0,73 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,70 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 5) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,60 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3. od budowli - 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty i budynki wykorzystywane:

- 1) na działalność w zakresie ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem gruntów i budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 2) na działalność sportową, z wyjątkiem gruntów i budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dzierżoniów.

**§ 4.** Traci moc Uchwała Rady Gminy Dzierżoniów Nr XXVIII/195/16 z dnia 27 października 2016 r. w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie od dnia 1 stycznia 2018 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Dzierżoniów

**Grzegorz Powązka**